



TRIBUNALE DI TORINO

n. 1347/2016

All'udienza del 12 luglio 2017 compaiono l'avvocato Gianluca Pensato per il creditore procedente, l'avvocato Patrizia Castellani, in sostituzione dell'avvocato Tosi, per delega orale, per Unicredit, l'avvocato Rosanna Pioppo, in sostituzione dell'avvocato Borza, per ICCREA Banca Impresa s.p.a. (già BCC Gestione Crediti).

I creditori chiedono delegarsi la vendita.

L'avvocato Pensato chiede che le spese vengano poste a carico del creditore ipotecario.

L'avvocato Castellani si oppone e, in subordine, chiede che la pubblicità sia solo telematica, potendo inserire tra i siti quelli gestiti dalla Banca.

N. R.G.E. 1347/1016

Il G.E. delega ^{la ditta} ~~la ditta~~ MONICA CROVELLA, con studio in Pinerolo, Corso Torino 50, per il compimento di tutte le operazioni di vendita di cui all'art. 591 bis c.p.c. e per gli adempimenti di cui agli artt. 596 e 598 c.p.c.;

DISPONE

- 1) che l'avviso di vendita, redatto secondo quanto disposto dagli artt. 569, 570 e 591 bis c.p.c., sia pubblicato entro il termine di due mesi dalla comunicazione del presente provvedimento
- 2) che la pubblicità straordinaria sia fatta, omesso in ogni caso il nominativo del debitore e di eventuali soggetti terzi, secondo le seguenti modalità:
 - a) almeno 45 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione dell'avviso di vendita integrale, del suo estratto e della perizia sui siti internet www.astalegale.net www.asteimmobili.it e www.tribunale.torino.it; www.entitribunali.it e www.immobiliare.it
 - b) in caso di determinazione del prezzo base per la vendita in misura pari o superiore a €. 50.000,00, mediante pubblicazione dell'avviso di vendita per estratto sul Newspaper Aste Digitale;

~~c) almeno 45 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione dell'avviso di vendita per estratto sul seguente giornale quotidiano e dell'avviso di vendita integrale, del suo estratto e della perizia sul relativo sito internet:~~

~~LA STAMPA - www.legalcentricaste.it~~

~~LA REPUBBLICA - www.entitribunali.it~~

~~TORINO CRONACA QUI~~

(gli adempimenti inerenti alla pubblicità dovranno essere richiesti - a cura del professionista delegato e con spese a carico del creditore ~~precedente o~~ infeudatario UNICREDIT - almeno 70 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte alla società Astalegale.net); anzichè UNICREDIT alla pubblica cui proposta

- 3) che le offerte ai sensi dell'art. 571 c.p.c. siano presentate ed esaminate e la gara tra gli offerenti e l'eventuale incanto abbiano svolgimento presso lo studio del delegato;
- 4) che il creditore di cui al punto 2), su richiesta del professionista delegato, anticipi allo stesso, entro il termine di 45 giorni, un fondo spese di €. 500.00;
- 5) che il deposito di tutte le somme relative alla presente procedura avvenga su un c/c bancario intestato alla procedura, sul quale il professionista delegato potrà liberamente operare, presso Unicredit Banca S.p.a., Pinerolo;
- 6) che il professionista delegato completi le operazioni delegate entro il termine di 24 mesi dalla pubblicazione dell'avviso di vendita.

Si comunichi al professionista delegato.

Il G.E.